



Plastic afval
'eens per maand
ophalen te weinig'

» P 19



Molenaar
speurt jaren
voor boek

» P 20



Alphense werft
donateurs voor
Oxfam Novib

» P 21

dinsdag
10 november 2009

Woerden



Veel lege winkelruimtes

Rapport: Ook
uitstallingen
minpunt centrum

WOERDEN • Leegstand, hinderlijke
reclameuitstallingen en een beperkt
aanbod aan vrijetijdsvoorzieningen.
Dat zijn de voornaamste nadelen van
het Woerdense winkelhart.

PETER VAN DEN BELT

Dit concludeert onderzoeksbureau BRO. Hun effectenrapportage over het terugbrengen van de Oude Rijn in de Rijnstraat, die vrijdag is gepresenteerd, staat ook vol met gegevens over het Woerdense winkelcentrum als geheel. Andere nadelen die door de Boxtelse onderzoekers worden genoemd zijn het geringe aantal grote trekkers in het winkelaanbod, zoals een V&D of H&M, de verkeerssituatie bij de Bonaventurakerk en de Wagenstraat en de gedateerde inrichting en presentatie van de Albert Heijn. Verder heeft Woerden een rijk verleden, maar nauwelijks een historisch imago.

Daartegenover staan pluspunten. Volgens BRO heeft Woerden in vergelijking met soortgelijke plaatsen een gevarieerd aanbod met veel zelfstandige speciaalzaken. Op veel plekken hangt een monumentale sfeer, de stad staat bekend als marktplaats met een regionale functie en er worden steeds meer evenementen gehouden, wat de plaats aantrekkelijker maakt. BRO is van mening dat Woerden meer zou moeten doen met de toenemende belangstelling voor cultuur en geschiedenis bij mensen en haar verleden aantrekkelijker zou moeten presenteren.

Het centrum van Woerden telt 170 winkelpanden met een totale oppervlakte van 23.000 vierkante meter. De jaarlijkse omzet bedraagt 130 miljoen euro. „Het centrum heeft veel winkels, maar ze zijn opvallend klein,“ aldus onderzoeker Carel Jansen Venneboer. „Winkels voor dagelijks



Woerden heeft te veel hinderlijke reclameuitingen, zo blijkt uit onderzoek. FOTO PETER VAN DEN BELT

se boodschappen zijn er relatief weinig. Dit komt door het sterke supermarktaanbod elders in de stad en door het beperkte inwonertal van het centrum.” Ook warenhuizen, sportwinkels en woonwinkels zijn beperkt aanwezig. Drogisterijen, kleding- en modewinkels en zaken in huishoudelijke en luxeartikelen zijn er meer dan gemiddeld.

Op het moment van tellen stonden 24 panden leeg, samen goed voor 3360 vierkante meter win-

kelvloeroppervlak, 14 procent van het totaal. „Hoger dan gemiddeld. Normaal bedraagt dit 7 à 10 procent. Dat komt waarschijnlijk vooral door de minder optimale ligging van verschillende winkels in Hoochwoert, de huidige laagconjunctuur en de voor Woerden relatief hoge huurprijzen in Hoochwoert,“ concludeert Venneboer.

PAGINA 19
Stichting blijft op de trom slaan voor water in Rijnstraat

WOERDEN

Allerzorg breidt uit naar West-Utrecht

Zuwe Zorg en Vierstroom krijgen er op het gebied van de thuiszorg een concurrent bij. Allerzorg, met vijftien vestigingen in het land, begint per 1 januari 2010 een vestiging in Woerden.

Thuiszorg omvat voor korte of langere tijd huishoudelijke hulp, verpleging en persoonlijke verzorging. Huishoudelijke zorg wordt door gemeenten openbaar aanbesteed. Op dat deel van de thuiszorg richt Allerzorg zich in de regio Woerden nog niet. Bij de verpleging (via de ziektenkostenverzekering) en de persoonlijke verzorging (via de AWBZ) hebben mensen een (beperkte) keuze uit gecertificeerde instellingen, zoals Zuwe Zorg, Vierstroom en Buurtzorg.

Een paar jaar geleden is daar Allerzorg bijgekomen. De centrale vestiging van de organisatie is inmiddels verplaatst naar Woerden. Daar was echter nog geen team van verplegenden en verzorgenden. Dat is nu in oprichting, onder leiding van Annette Ambagtsheer.

PAGINA 19
Zuwe Zorg niet beducht voor nieuwkomer

DE RONDE VENEN

Wethouders en raadsleden vast in lift

Wethouders Jan van Breukelen en Ingrid Lambregts en tien gemeenteraadsleden van de De Ronde Venen hebben vrijdag ruim anderhalf uur lang vastgezet in de lift van de Eurromast.

Dit gebeurde tijdens het jaarlijkse uitje van de gemeenteraad, dat deze keer als bestemming Rotterdam had.

Na een rondvaart door de haven werd een bezoek gebracht aan de Eurromast. In het bovenste deel van de toren kwam een deel van de groep vast te zitten. De oorzaak is onbekend. Volgens een gemeentewoordvoerder was er geen sprake van paniek.

Fusie met Abcoude ligt nu meest voor de hand

DE RONDE VENEN • Staatssecretaris Bijleveld stelt de Tweede Kamer twee gemeentelijke fusies voor: één tussen De Ronde Venen en Abcoude en één tussen de gemeenten Maarssen, Breukelen en Loenen. Deze herindelingen moeten ervoor zorgen dat de gemeenten samen toekomstbestendiger zijn dan iedere gemeente afzonderlijk. De drie kleinste, de BAL-gemeenten Breukelen, Abcoude en Loenen, zijn met de herindeling het meest geholpen.

Bijleveld maakte haar nieuwe wetsvoorstel gisteren bekend aan de burgemeesters van de betrokken gemeenten.

Haar oude voorstel 'Vecht en Venen'

(De Ronde Venen, Abcoude, Loenen en Breukelen) is daarmee van de baan. Deze variant genoot vanaf de lancering door de provincie, in 2007, al twijfelachtige steun van de inwoners. Toch koos de provincie voor deze optie, onder andere omdat een fusie met Maarssen op dat moment onbespreekbaar was bij Loenen en Breukelen. Maar Loenen, Breukelen en Maarssen staken de koppen bij elkaar en lieten de staatssecretaris vorige maand formeel weten voor elkaar te voelen. De Ronde Venen wilde zich, als het niet zelfstandig kon blijven, wel ontfemen over Abcoude. Alleen Abcoude bleef voor Vecht en Venen, even-

tueel met Maarssen erbij.

De Tweede kamer behandelt het herindelingsvoorstel, voor de fusies

per 1 januari 2011, naar verwachting in januari.

(Monique Linnemann)

**Nog maar tot
13.00 uur vanmiddag!
Trekking 10 november**

Mega Jackpot
27,5
miljoen

(bij een heel lot)

5,5

(bij een 1/5 lot)

De Mega Jackpot valt op een heel lot of een 1/5 lot

Van dit moment op een 1/5 lot (1 op 10 miljoen) valt de Mega Jackpot op een heel lot of een 1/5 lot. De Mega Jackpot valt op een heel lot of een 1/5 lot. De Mega Jackpot valt op een heel lot of een 1/5 lot.

staatsloterij